

**Mietobjekt:**

**3-Raum-Wohnung im Spremberger . . .**

**Exposé für das Objekt: 0176.02.0301**

PLZ/Ort: 03130 Spremberg  
Straße: Adolph-Diesterweg-Ring 23  
Typ: 3 Raumwohnung  
Fläche: 56,85 m<sup>2</sup>  
Grundfläche: 56,85 m<sup>2</sup>  
Lage:  
Etage: 2. Etage  
Balkon: Ja  
Kaltmiete: 310,00 Euro  
Kaufpreis:  
Nutzungsart: Wohnen  
Nebenkosten: 2,81 Euro/m<sup>2</sup>/Monat  
sonst. Kosten:  
Baujahr/Sanierung:  
Garage: Nein  
Stellplatz: Nein  
Keller: Nein  
Kaution: 2 Monatskaltmieten  
Verhandelbar: Nein  
Provision Mieter:  
Provision Käufer:



Info:  
Unsere Wohnungen werden standardmäßig mit einem hochwertigen und modernen PVC-Belag, Farbton: Buche versehen. Die Wohnungen werden mit Raufasertapete weiß tapeziert und sämtliche Bäder sind gefliest.  
- Zusätzliche Merkmale: bezugsfertig

**Anbieter / Ansprechpartner:**

Gesellschaft für Wohnungsbau mbH Spremberg

Drebkauer Straße 4

03130 Spremberg

Tel. 1: 03563 / 3410

Tel. 2:

Fax: 03563 341230

E-Mail: [vermietung@gewoba.info](mailto:vermietung@gewoba.info)

Web: [www.gewoba.de](http://www.gewoba.de)

Gesellschaft für Wohnungsbau mbH Spremberg

Drebkauer Str. 4

03130 Spremberg

Tel: 03563 / 3410

Fax: 03563 / 341 230

**Mietobjekt:**  
**3-Raum-Wohnung im Spremberger . . .**  
**Exposé für das Objekt: 0176.02.0301**



**Unser Wohnungsangebot**  
 Adolph-Diesterweg-Ring 23  
 03130 Spremberg  
 Wohnungsnummer: 0176.02.0301

**Gesellschaft für  
 Wohnungsbau mbH  
 Spremberg**



**Zahlen und Fakten**

Zimmer: 3  
 Wohnfläche: 56,85 m<sup>2</sup>  
 Lage: 2. Etage Links Hauptgebäude  
 Baujahr: 1961  
 Vermietung ab: in Herrichtung  
 Diese Wohnung kann gemäß Ihren Wünschen  
 hergerichtet werden!



**Preis**

Netto-Kaltmiete ab 313,00 €  
 Betriebskostenvorauszahlung 85,00 €  
 Heizkostenvorauszahlung 65,00 €  
**Gesamtrente ab 463,00 €**  
 Mietkaution 3,00 Grundmieten

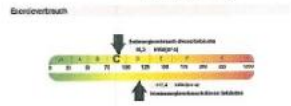
**Ausstatt.**

Unsere Wohnungen werden standardmäßig mit einem hochwertigen und modernen PVC-Belag, Parkett, Buche versehen. Die Wohnungen werden mit Reuiseertapete weiß tapeziert und sämtliche Bäder gefliest.

**Objektbeschreibung**

Das Wohngebiet ist ruhig gelegen, liegt südlich des Spremberg Stadtzentrums und verfügt über eine hervorragende Anbindung zum Industriepark Schwarze Fumpe. In diesem Wohnkomplex / Objekt stehen mehrere Wohnungen, der gleichen Art, zur Verfügung. Wenn Sie sich für diese Ihren Wünschen entsprechend her, die reguläre Herrichtungszeit beträgt ca. 2 Monate. - Angebote erhalten Sie auf Anfrage.

**Grundriss**



Exposé

Küche