

Kaufobjekt:

Wohn- und Geschäftshaus im . . .

Exposé für das Objekt: Verkauf 226

PLZ/Ort: 03130 Spremberg
Straße:
Typ: Rendite Objekt
Fläche: 242,50 m²
Grundfläche: 157,00 m²
Lage: Stadtzentrum
Etage:
Balkon:
Kaltmiete:
Kaufpreis:
Nutzungsart: Wohnen/Gewerbe
Nebenkosten:
sonst. Kosten:
Baujahr/Sanierung:
Garage: Nein
Stellplatz: Nein
Keller: Ja
Kautions:
Verhandelbar: Nein
Provision Mieter:
Provision Käufer: 4,76 %



Info:

2 Wohneinheiten, 3 kleine Gewerbeeinheiten, grundlegende Sanierung 1997-1999, teilunterkellert, Erdgeschoss: 3 Einheiten, 1.Einheit: Büro, ca. 33,72 m², z. Z. vermietet, 2.Einheit: Büro, ca. 20,50 m², z. Z. vermietet, 3.Einheit: Büro, ca. 25,00 m², z. Z. vermietet, 1.Obergeschoss: 3-Raum, ca. 72,28 m², z. Z. vermietet, 2.Obergeschoss: 3-Raum, ca. 91,00 m², z. Z. vermietet, Baujahr: 1900, Energieausweistyp: verbrauchsabhängig, Endenergieverbrauch: E 157,5 kWh/(m²*a), Energieträger: Erdgas E, Haupteinkaufsstraße ist 2 Gehminuten entfernt, Kaufpreis auf Anfrage. Für weitere Informationen und zur Abstimmung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

Anbieter / Ansprechpartner:

Integra GmbH

Lange Straße 12

03130 Spremberg

Tel. 1: 03563/604050

Tel. 2:

Fax: 03563/93219

E-Mail: info@integra-spremberg.de

Web: <http://www.integra-spremberg.de>

Sitz der Gesellschaft: D-03130 Spremberg

Geschäftsführer: Peter Reininger

Handelsregister: Amtsgericht Cottbus HRB-Nr. 4671

USt.ID-Nr.: DE164430170

Kaufobjekt:

Wohn- und Geschäftshaus im . . .

Exposè für das Objekt: Verkauf 226



Objektansicht